

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 16 m2

Cena za nemovitost:

770 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4431139** Datum vydání: **18.09.2026**

 Lokalita:
Nymburk

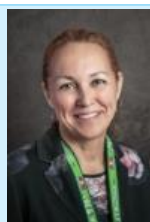
Exkluzivně prodáváme zděnou chatu v zahrádkářské kolonii zvané Komárno (osada č. 9) na okraji Nymburka, část Drahelice. Rybáři ocení blízkost řeky Labe. Úrodná půda vybízí k pěstování vlastní zeleniny a ovoce. Výborné místo pro relaxaci a odpočinek uprostřed přírody. Chata má užitnou plochu 16 m2 a je částečně podsklepená cca 8 m2. (Na KN zapsáno jako jiná stavba). Elektřina je nově zavedena. Voda je přivedena na pozemek ze společné studny. Bonusem je příjemná zastřešená terasa s pohodovým posezením. Celková plocha pronajatého pozemku je 298 m2. Roční nájemné činí včetně fondu údržby cca 4.571,-- Kč + elektřina, kterou si spotřebujete. Podpachtovní smlouva je uzavírána se ZO Českého zahrádkářského svazu 1 Nymburk. Výborná dopravní dostupnost do Prahy - autobus, vlak, PID, dálnice D11 (Hradec Králové - Praha ČM).

Finanční a právní servis máme pro vás připravený.
 Více informací u makléře.

ID inzerátu ESO:	4431139
Inzerát vydán:	18.09.2026
ID zakázky v RK:	900954771
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	16 m2
Plocha pozemku:	298 m2
Užitná plocha:	16 m2
Kód zakázky:	954771



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petra Chvojková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz