# K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 160 m2

Cena za nemovitost:

**4 900 000 Kč**

Číslo inzerátu (ID): **4410828** Datum vydání: **24.06.2026**

Lokalita:
**Liberec**











Nabízíme k prodeji dvoupodlažní nemovitost situovanou v památkové zóně města Jablonné v Podještědí. Nemovitost prošla postupnou rekonstrukcí, která zahrnovala výměnu oken, střešní krytiny, fasáda, podlahové vytápění v 1NP, modernizaci koupelny a instalaci plynového vytápění. Dominantou domu je bezesporu nádherný vinný sklípek vybudovaný v původních kamenných sklepních prostorách. Stylové cihlové klenby, masivní dřevěné posezení vytvářejí výjimečné místo pro degustace vín, rodinná setkání i příjemné večery s přáteli. Tento prostor dodává nemovitosti jedinečný charakter, který se na trhu objevuje jen zcela výjimečně. Součástí domu je také menší útulná zahrada s pergolou určenou k relaxaci a posezení. Zahrada navíc nabízí zajímavý investiční potenciál – možnost vybudování zahradní stavby s využitím pro další bytové jednotky, rekreační ubytování či zázemí pro podnikání. Kupní cena zahrnuje vybavení domu. Dům s atmosférou, která se nedá postavit nově - musí se zažít. Domluvte si prohlídku.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4410828 |
| Inzerát vydán: | 24.06.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900946429 |
| Poloha objektu: | Řadový |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Plocha: | 160 m2 |
| Plocha pozemku: | 303 m2 |
| Užitná plocha: | 160 m2 |
| Kód zakázky: | 946429 |

## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Liběna Bílková**
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

**MaM reality holding, a.s.**
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz