

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 17 m²

Cena za nemovitost:

800 000 K

íslo inzerátu (ID): 4391710 Datum vydání: 20.03.2026

Lokalita:
Praha 10

Nabízíme k prodeji dřevěnou chatu v zahradkářské kolonii Slatiny v Praze Dubi.

Chatka má zachovalou dřevěnou konstrukci na betonových základech. Chatka je částečně podsklepená. Sklep nemá pochozí výšku, slouží k uložení věcí. Ze vstupní chodby je malá místnost, která může sloužit jako skládek nebo pro použití chemického wc jako toaleta. Z chodby se dostanete do hlavní místnosti, která navazuje na malou kuchyňku. Nad celou plochou je podlaha, která může sloužit jako úložný prostor nebo je možné využít její potenciál a udělat tam například spací patro.

Samotná chatka je na dlouhodobě pronajatém pozemku o výměře 304m², který slouží jako zahrádka. Pozemek je pronajímán a náklady na nájem a společné výdaje na údržbu zahradkářské kolonie jsou v současnosti do 5000K/rok. Smlouva se prodlužuje vždy po roce. Na pozemku je několik vzrostlých ovocných stromů, které poskytují kromě úrody i příjemný stín v letních měsících. Na pozemek je přivedena užitková voda z místní studny. Pitná voda je ze studny u společné přístupové cesty mezi zahrádkami. Do chatky je přivedena elektřina. Na pozemku je postaven zahradní domek na nářadí.

Pokud hledáte útočiště, kam z rozpálené Prahy utéct, ozvěte se mi a chatku Vám ráda ukážu.

ID inzerátu ESO:	4391710
Inzerát aktualizován:	20.03.2026
Inzerát vydán:	19.03.2026
ID zakázky v RK:	1106
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	17 m ²
Užitná plocha:	17 m ²
Plocha pozemku:	17 m ²
Zastavěná plocha:	17 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. arch. Eliška Jandová

Tel:

+420 731 590 860

Email:

info@okrealestate.cz



OK REAL ESTATE

Tel:

Adresa:

Mánesova 3014/16, 612 00 Brno

Web:

www.okrealestate.cz