

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 17 m2

Cena za nemovitost:

950 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4421979** Datum vydání: **11.08.2026**

Lokalita:
Svitavy

Hledáte místo, kde si odpočínáte od každodenního shonu, obklopení zelení a klidem? Pak by vás mohla zaujmout tato útulná rekreační chata v oblíbené chatové oblasti na předměstí Jevíčka.

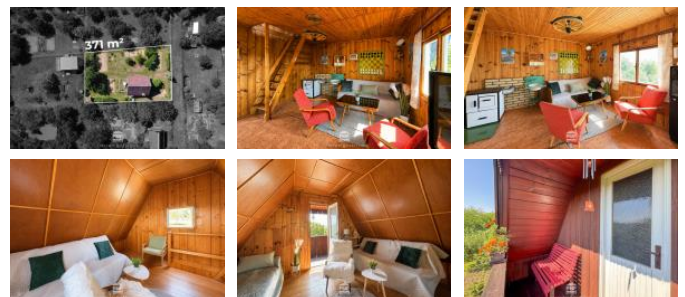
Nabízíme Vám ke koupi zahradu o celkové rozloze 371 m² s dřevěnou chatou a krásným výhledem do okolní krajiny na Červeném kopci v Jevíčku. Nemovitost je ideální pro milovníky nenáročného pobytu v přírodě i pro ty, kteří hledají místo k odpočinku nebo se chtějí věnovat zahradničení.

Zahrada s chatkou se nachází v klidné lokalitě zahrádkářské kolonie na Červeném kopci, je v dobrém stavu a připravená k okamžitému využití. Chata nabízí obytnou místnost v přízemí o velikosti 14 m², ve které se dá topit kamínky a podkroví o velikosti 14 m², ze kterého je vstup na balkon o velikosti 2 m². Pod chatou se nachází zděný sklep o velikosti 12 m² ideální pro uskladnění zahradního nářadí, dřeva nebo sezónního vybavení. Před chatou je kamenná terasa s možností příjemného posezení.

Chata není napojena na elektřinu ani vodu, k zalévání je zde využito vody dešťové svedené ze střechy. Zahrada je mírně svažité, zatravněná, osázená vzrostlými ovocnými a okrasnými stromy, které vytvářejí příjemný stín. Nechybí ani ohniště, ideální pro posezení s rodinou či přáteli.

Pokud hledáte místo, kde si odpočínáte od ruchu města, budete trávit čas na čerstvém vzduchu a užívat si klid okolní přírody, může být tato chata přesně tím, co hledáte.

Oblast kolem Jevíčka na pomezí Pardubického a Jihomoravského kraje patří mezi atraktivní místa Malé Hané. Nabízí krásnou přírodu, nenáročné cyklotrasy i klidné vodní plochy vhodné k odpočinku. V bezprostředním okolí Červeného kopce vede cyklostezka a turistické stezky, které nabízejí mnoho možností pro aktivní odpočinek i rodinné výlety. Jen několik minut od chaty se nachází Smolenská přehrada, vyhledávané místo pro procházky, rybaření i relaxaci v přírodě. Lokalita spojuje příjemný klid lesa s výbornou dostupností města Jevíčka, kde je kompletní občanská vybavenost. Je ideální volbou pro všechny, kteří hledají místo k odpočinku, rekreaci i aktivnímu trávení volného času v krásném přírodním prostředí.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michal Běloch

Tel:

721750766

Email:

poptavka@pmparys.com



PMP Stavební & Realitní s.r.o.

Tel:

Adresa:

Březová 980/91, 63700

Brno

Web:

ID inzerátu ESO:	4421979
Inzerát vydán:	11.08.2026
ID zakázky v RK:	0407
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	17 m ²
Plocha pozemku:	354 m ²
Užitná plocha:	28 m ²
Podlahová plocha:	42 m ²
Plocha sklepa:	12 m ²
Plocha zahrady:	354 m ²

Zastavěná plocha: 17 m²