

K prodeji, Komerční prostory, 170 m2

Číslo inzerátu (ID): 4417000 Datum vydání: 22.07.2026

Cena za nemovitost:

6 990 000 Kč

Lokalita:

Ústí nad Labem

Pokud hledáte nájemní dům či objekt k pronájmu, tak máme pro vás zajímavou nabídku ...

Tento poctivý cihelný dům v Chabařovicích, částečně podsklepený, o dvou podlažích skrývá dvě oddělené bytové jednotky. Jedna z nich slouží majitelům k bydlení, druhou dlouhodobě pronajímají. Na každém kroku je zde vidět péče a láska majitelů, se kterou se o svůj domov starají. Stejně tak je to patrné i z 5hvězdičkových recenzí ubytovaných. Celý dům prošel rozsáhlou rekonstrukcí, byl kompletně zateplen, má nová plastová okna, novou fasádu i střechu. Stejně tak opečovávané jsou i další části domu - garáž, úložné prostory, krásné kryté posezení, venkovní pergola, pečlivě udržovaná zahrádka s jezírky, kde je radost posedět a vyčistit hlavu.

Součástí prodeje je kompletní vybavení apartmánu a většina vybavení bytové jednotky ve 2 NP.

Je toho ještě hodně, co bychom vám rádi sdělili, ale není nad vlastní zkušenost, tak nám zavolejte.

ID inzerátu ESO:	4417000
Inzerát aktualizován:	22.07.2026
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	900943535
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	170 m2
Plocha pozemku:	533 m2
Užitná plocha:	170 m2
Kód zakázky:	943535



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Eva Hamplová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz