

K prodeji, Komer ní prostory, 172 m2

íslo inzerátu (ID): 4410939 Datum vydání: 24.06.2026

Cena za nemovitost:

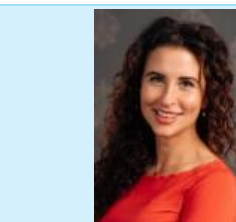
5 400 000 K

Lokalita:

Ústí nad Labem

N které domy nabídnou bydlení. Tento nabízí i prostor pro práci, podnikání a budoucí plány. V Plavecké ulici v Krásném B ez n nabízíme d m, v katastru zapsaný jako objekt k bydlení, který v sob spojuje obytnou ást, velkorysé p ízemí a rezervu v podkroví. V pat e se nachází prostorný byt aktuáln užívaný jako 3+kk o vým e 90 m2, s p ímým vstupem na terasu. D m má d ev ná okna, v obytné ásti kombinaci d ev ných podlah a dlažby, vytáp ní i oh ev vody zajiš uje plynový kotel zn. Viessmann. Práv p ízemí dává domu výraznou p idanou hodnotu. Jeho charakter a dispozice otevírají prostor pro r zné budoucí scéná e využití – od technické základny firmy se skladem a kancelá í p es výdejní místo i showroom až po úpravu na samostatn jší obytnou ást. D m je áste n podsklepený, má alarm, protihlukové opat ení sousedské st ny a p du se st ešními okny jako další prostorovou rezervu. Nemovitost pro ty, kte í ocení, když jeden d m dokáže nabídnout víc možností využití najednou. T šíme se na Vás!

ID inzerátu ESO:	4410939
Inzerát vydán:	24.06.2026
ID zakázky v RK:	900946083
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	172 m2
Plocha pozemku:	199 m2
Užitná plocha:	172 m2
Kód zakázky:	946083



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Alena Kopecká

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

MaM reality holding,

a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové M sto**

Web:

www.mmreality.cz