

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 177 m2

Cena za nemovitost:

3 780 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4355399** Datum vydání: **01.09.2025**

 Lokalita:
Svitavy

Nabízíme k prodeji samostatně stojící chalupu v malebné části obce Lezník, ideální pro ty, kteří hledají klidné útočiště od městského ruchu. Tato nemovitost, postavená ze smíšených materiálů, nabízí celkovou užitnou plochu 177 m2, rozloženou do jednoho nadzemního a jednoho podzemního podlaží. Chalupa disponuje třemi místnostmi s chodbou v přízemí a jednou místností v podkroví, kterou lze využít k vytvoření dalších užitných prostor. Pozemek o celkové rozloze 1263 m2 poskytuje dostatek prostoru pro zahradničení či relaxaci. Nemovitost je ideální pro ty, kteří chtějí investovat do rekonstrukce a vytvořit si tak útulné místo pro víkendové pobyty nebo trvalé bydlení. Nechte se okouzlit klidem a krásou okolní přírody. Výborná poloha v blízkosti budovaného sjezdu z dálnice D35, kulturní Litomyšle a na krok od Poličky, vstupní brány na Vysočinu. V případě zájmu neváhejte kontaktovat makléře. S financováním vám rád pomůže náš finanční specialista.

ID inzerátu ESO:	4355399
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
Inzerát vydán:	29.08.2025
ID zakázky v RK:	900915402
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	177 m2
Plocha pozemku:	1263 m2
Užitná plocha:	177 m2
Kód zakázky:	915402



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Pavel Janda

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz