K prodeji, Komerční prostory, 178 m2

Číslo inzerátu (ID): **4398795** Datum vydání: **17.11.2026**

Cena za nemovitost:

5 720 000 Kč

Lokalita:
Karlovy Vary

Prodáme rodinný dům se zahradou o 463 m2 v Mariánské u Jáchymova. Dům se dvěma byty byl úspěšně provozován jako horská chalupa k pronájmu pro lyžaře, cyklisty a milovníky přírody. V přízemí se nachází byt 4+1 s koupelnou a dvěma WC, chodba a sauna s východem na terasu, v patře byt 3+1 s koupelnou a dvěma WC. Vytápění zajišťují akumulační kamna umístěná v každém pokoji, ohřev vody bojlery. Zahrada je částečně svažitá, na rovných částech je posezení s grilem vedle terasy a zastřešený koupací sud s ohřevem na tuhá paliva. Pro pohodlí nabízí dům vše včetně velkého obytného prostoru pro dvě rodiny, parkovacího přístřešku, domácího wellness a krásného výhledu do okolí. Z Mariánské se rychle dostanete do skiareálů na Plešivci a Klínovci nebo do lázní v Jáchymově. Nákupem této nemovitosti tedy získáte možnost bydlení, podnikání i vynikající investici. Pokud vás nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat a domluvit si prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4398795
Inzerát vydán:	21.04.2026
Inzerát aktualizován:	17.11.2026
ID zakázky v RK:	900939318
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	178 m2
Užitná plocha:	178 m2
Kód zakázky:	939318















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Marie Kostková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz