

K prodeji, Pozemky, 17984 m²

Cena za nemovitost:

0 Kč

Číslo inzerátu (ID): 4409849 Datum vydání: 12.08.2026

 Lokalita:
Český Krumlov

Představujeme vám příležitost k nákupu pozemku o rozloze 17.984 m² v k.ú. Frymburk, situovaném v Kovářově, přímo u vody.

V současnosti je dle platného územního plánu Frymburk pozemek charakterizován:

- Plochy Zemědělské, v bonitní třídě č.I. s účelem pro převažující zemědělské využití a pozemky související dopravní a technické infrastruktury.
- Rekreace jiná, přírodní koupaliště, pláže, pobytové louky, území pro zajištění rekreačně sportovních a relaxačních činností v krajině formou travnatých pláží, pobytových luk apod. Podmíněně přípustné využití k stavbě altánů a stánků, odpočívek, mobilních WC, sanitárních a dalších zařízení vč. nezbytných objektů technické infrastruktury. Půdorysná výměra jednotlivých zařízení bude minimální (orientačně do cca 50 m²).

Jedná se o pozemek v zajímavé lokalitě u vody uprostřed přírody. Vhodné jako investiční příležitost pro uchování hodnoty, s potenciálem zhodnocení díky případné budoucí změně územního plánu a možností rozšíření stávající zastavěné oblasti.

Kontaktujte specialistu na investice v lipenské lokalitě pro více informací, případně se zastavte na nezávaznou prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4409849
Inzerát aktualizován:	12.08.2026
Inzerát vydán:	18.06.2026
ID zakázky v RK:	1484411
Vlastnictví:	Ostatní
Plocha:	17984 m ²
Plocha pozemku:	17984 m ²
Plyn:	Není
Voda:	Není



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Marek Ertl

Tel:

420601005006,

Email:

m.ertl@group-df.cz
Lipno Real

Tel:

774884204

Adresa:

**Lipno nad Vltavou 71,
 44001 Lipno**

Web:

www.lipno-real.cz