# K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 180 m2

Cena za nemovitost:

**2 990 000 Kč**

Číslo inzerátu (ID): **4359621** Datum vydání: **14.08.2026**

Lokalita:
**Semily**















Nabízíme ke koupi chatu vhodnou k bydlení tak i k rekreaci. Za vstupem do obytné části domu je chodba se schodištěm do patra. Z chodby je vstup do pokoje s kuchyňským koutem, jídelním koutem a obývací částí. Dále se v přízemí nachází toaleta, sklep a koupelna se saunou. V patře jsou tři pokoje a vstup do dvoupodlažní stodoly. Stodola lze přestavět na obytný prostor, který nabízí 2-4 pokoje. Vytápění: plynový kotel (ohřev vody užit. vody) topná tělesa v každé obytné místnosti + WC, koupelna. Ve společenské místnosti jsou krbová kamna. Obytná část prošla částečnou rekonstrukcí, horizontální podříznutí a hydroizolace. Parkoviště pro 6 aut na hranici s příjezdovou silnicí, možnost sjet po zpevněné cestě až ke spodnímu vchodu do obytné části domu. Možné stání dalších čtyř auto. Zahrada je rovinatá, prostorná, stinná i slunná, skýtající soukromí a klidnou relaxaci s možností chovu domácí zvěře. Druhá část pozemku přes silnici je stráň se vzrostlými stromy.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4359621 |
| Inzerát aktualizován: | 14.08.2026 |
| Inzerát vydán: | 18.09.2025 |
| ID zakázky v RK: | 900920406 |
| Poloha objektu: | Samostatný |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Před rekonstrukcí |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Plocha: | 180 m2 |
| Plocha pozemku: | 1842 m2 |
| Užitná plocha: | 180 m2 |
| Kód zakázky: | 920406 |

## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Roman Vališ**
Tel:
**296 399 006**
Email:
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding, a.s.**
Tel:
**800 100 446**
Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město**
Web:
**www.mmreality.cz**