

K prodeji, Komerční prostory, 180 m2

Číslo inzerátu (ID): 4424140 Datum vydání: 17.09.2026

Cena za nemovitost:

10 350 000 Kč

Lokalita:

Opava

Jedna nemovitost. Několik možností.

V samotném centru Kravař nabízíme víceúčelově využitelný rodinný dům, který nabízí mnohem víc než jen velkorysé bydlení.

Svým uspořádáním vytváří prostor pro pohodlné vícegenerační soužití, kombinaci vlastního bydlení s pronájmem i propojení domova s pracovním či podnikatelským zázemím.

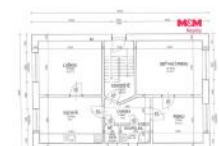
První velkou přidanou hodnotou je renovovaný suterén s dostatkem úložných a prakticky využitelných prostor.

Následují dvě plnohodnotná obytná podlaží, každé s dispozicí 3+1.

Toto řešení umožňuje komfortní soužití více generací pod jednou střechou, případně oddělení soukromé a pracovní části domu.

Další potenciál ukrývá variabilní podkroví, které může v budoucnu získat podobu ateliéru, pracovny, relaxačního prostoru nebo dalšího obytného zázemí, vždy s ohledem na technické možnosti domu a potřebná povolení.

Na pozemku s příjemnou zahradou se nachází dvojgaráž s dílnou, kterou lze zachovat případně dát celému objektu zcela nový směr.



ID inzerátu ESO:	4424140
Inzerát aktualizován:	17.09.2026
Inzerát vydán:	20.08.2026
ID zakázky v RK:	900952195
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	180 m2
Plocha pozemku:	397 m2
Užitná plocha:	180 m2
Kód zakázky:	952195

KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lukáš Svoboda

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz