

## K prodeji, Pozemky, 1800 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4327811 Datum vydání: 01.06.2026

Cena za nemovitost:

**2 600 000 K**

Lokalita:

**Praha - Hlavní m sto,**

Nabízím k prodeji soubor tří pozemků o celkové výměře cca 1 800 m<sup>2</sup> v klidné a vyhledávané části Prahy 8 – Bohnice. Jedná se o parcely č. 623/16, 623/17 a 623/18 v k. ú. Bohnice.

Pozemky jsou situovány v zeleni, u hlavní komunikace, s dobrou dostupností do centra Prahy.

Územní plán:

parcely 623/16 a 623/17 – LR (lesní porosty), součástí lokálního biocentra

parcela 623/18 – PS (sady, zahrady a vinice)

celé území v celostátním systému zeleně (návrh)

Vhodné pro zahradu, sad, relaxační nebo přírodní využití, případně jako dlouhodobá investice do zeleně v Praze.

Pozemky nejsou určeny k výstavbě domu ani chaty.

Prodávají se jako celek.

Z pohledu investice jde o velmi zajímavou příležitost. Ceny pozemků v této lokalitě mají dlouhodobý vzestupný trend a díky aktuálně výhodným úrokovým sazbám se jedná o bezpečné a výnosné uložení financí.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat, rád poskytnu více informací.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Martin Slavev**

Tel:

**+420777199100**

Email:

**[martin.slavev@re-max.cz](mailto:martin.slavev@re-max.cz)**

**RE/MAX Alfa**

Tel:

**731 618 416**

Adresa:

**Spálená 97/29, 110 00**

**Praha 1**

Web:

**[www.remmaxalfa.cz](http://www.remmaxalfa.cz)**

ID inzerátu ESO:	4327811
Inzerát aktualizován:	01.06.2026
Inzerát vydán:	26.04.2025
ID zakázky v RK:	412376
Plocha:	1800 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1800 m <sup>2</sup>