

K prodeji, Garáže, 19 m2

Číslo inzerátu (ID): 4382297 Datum vydání: 31.01.2026

Cena za nemovitost:

590 500 Kč**Lokalita:**
Ostrava

Nabízíme Vám k prodeji zděnou řadovou garáž v osobním vlastnictví, nacházející se v žádané a bezpečné lokalitě Ostrava–Hrabůvka, ulice Edisonova. Garáž má zastavěnou plochu 19 m2 (užitnou přibližně 17 m2) a je ve velmi pěkném, udržovaném stavu, bez nutnosti jakýchkoliv dalších investic. Je suchá, zachovalá a připravena k okamžitému užívání.

Velkou výhodou je připojení k elektřině, včetně osvětlení a zásuvek, což z ní dělá ideální prostor nejen pro parkování automobilu, ale také jako sklad, menší dílnu nebo investiční nemovitost k dalšímu pronájmu. Přístup ke garáži je bezproblémový po asfaltové komunikaci, a to i za špatného počasí. Naproti garáži je velké parkoviště.

Velikost vstupních dveří je 2,3 m šířka a 1,8 m výška.

Garáž se nachází v klidné a bezpečné části města, která je dlouhodobě vyhledávaná právě pro dostupnost a praktické využití. Samotná garáž je v osobním vlastnictví, pozemek pod ní je v nájmu města Ostrava, což je v této lokalitě běžné. Roční nájem činí 2.400 Kč.

Díky svému stavu, lokalitě a možnosti dalšího využití představuje tato garáž zajímavou a stabilní investici.

Nemovitost je volná ihned, takže ji lze začít využívat okamžitě po koupi.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Uvedené výměry jsou orientační (zastavěná plocha z katastru). V případě více zájemců bude nemovitost prodána nejlepší nabídce a majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií. Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku, ani se nejedná o veřejný příslib dle § 1733 občanského zákoníku.

ID inzerátu ESO:	4382297
Inzerát vydán:	31.01.2026
ID zakázky v RK:	5825
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	19 m2
Užitná plocha:	16 m2
Podlahová plocha:	19 m2
Zastavěná plocha:	19 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Samuel Jurica**

Tel:

+420 603 733 003

Email:

samuel@kaktusreality.cz**Kaktus reality s.r.o**

Tel:

Adresa:

náměstí Vítězslava Nováka**545/8, 70800 Ostrava**

Web:

www.kaktusreality.cz