

K prodeji, Pozemky, 1964 m²

Číslo inzerátu (ID): 4431315 Datum vydání: 21.09.2026

Cena za nemovitost:

650 000 Kč**Lokalita:**
Nymburk

Ke koupi nabízím pozemek o celkové výměře 1 964 m² u výpadovky z Poděbrad směr Sokoleč - Cerhenice. Pozemek se nachází po levé straně směrem od Poděbrad za křižovatkou Sokolečské a silnice I. třídy č. 38.

Na pozemek je nájezd ze silnice Sokolečská, pozemek má podélný tvar a bezprostředně sousedí se silnicí. Díky své poloze a šířce může sloužit mimo jiné pro umístění reklamního poutače.

Typ území: MU.p (smíšené nezastavěné území - přírodní priority)

Hlavní využití:

- krajinářské, zemědělské a lesní využití
- ochrana zemědělských půd proti narušování půdního krytu a proti vodní erozi, tzn. půdoochranná, přírodě blízká opatření (meze s vícepatrovou zelení, trvalé zatravnění, suché poldry atd.)
- přírodě blízká využití území, vedoucí ke zvyšování jeho retence

Přípustné využití:

- změny dřevinné skladby porostů ve prospěch geograficky původních dřevin
- trvalá vegetace bez hospodářského významu
- drobné vodní toky a plochy
- plochy dočasně nebo trvale ovlivněné vodou
- založení prvků územního systému ekologické stability

Podmíněně přípustné využití:

- liniové stavby dopravní infrastruktury, pěší a cyklistické stezky, informační zařízení za podmínky, že budou součástí polních cest
- liniové stavby veřejné technické infrastruktury za podmínky, že nenaruší krajinný ráz

Pro více informací nás kontaktuje.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4431315
Inzerát vydán:	21.09.2026
ID zakázky v RK:	448891
Plocha:	1964 m ²
Plocha pozemku:	1964 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Martin Březina**

Tel:

+420296240404

Email:

brezina.team@re-max.cz**RE/MAX Alfa**

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00**Praha 1**

Web:

www.remamaxalfa.cz