

## K prodeji, Pozemky, 19964 m2

Číslo inzerátu (ID): 4419075 Datum vydání: 02.08.2026

Cena za nemovitost:

**12 500 000 Kč****Lokalita:**  
**Plzeň-jih**

Toužíte po bydlení na místě, kde ráno slyšíte pouze zpěv ptáků? Po kousku přírody, kde můžete žít bez každodenního shonu a relaxovat. Tohle místo je jako stvořené pro milovníky přírody a rybaření, i každého, kdo si rád dopřeje klid a ticho.

V tom případě pro vás máme jedinečnou nabídku - mlýn s rybníky a rozsáhlými pozemky nedaleko malebné vesničky Žákava u Nezvěstic. Mlýn se nachází na samotě a díky tomu má neopakovatelnou atmosféru, která poskytuje naprosté soukromí. Mlýn je určen k rekonstrukci a nabízí tak možnost seberealizace a vytvořit tak unikátní projekt.

Nemovitost se skládá ze stavby samotného mlýna a dalších dvou staveb, které leží na přilehlém pozemku o celkové rozloze 3.283 m2. Dominantou nemovitosti jsou však 2 rybníky - větší o rozloze 19.964 m2 a menší o rozloze 3.605 m2. Součástí prodeje je i pole 2368 m2 a ostatní pozemky.

Toto místo je ideální pro toho, kdo hledá útočiště v klidu a harmonii přírody a jistě tak ocení přilehlé rybníky a stejně tak i krásné okolí, která vybízí k pěším výletům.

Bývalý mlýn na samotě nabízí i prostor pro podnikání v oblasti rekreace ať už jako penzion s apartmány či restaurace s příjemným posezením na břehu rybníka. V okolí vede hlavní cyklostezka Plzeň - Brdy. Nedaleko se nacházejí i turistické zajímavosti: hrad Radyně, zámek Kozel, zřícenina hradu Lopata, Mariánská vyhlídka, Farma Moulisových, Blovícký biotop atd.

Žákava je obec v okrese Plzeň-jih a nachází se asi 1,5 kilometru jihovýchodně od Nezvěstic, kde se nachází jak vlaková, tak i autobusová zastávka. Veškerá občanská vybavenost je k dispozici v Blovicích cca 7 min jízdy autem.

Cena 12 500 000 Kč. V případě vážného zájmu cena k jednání.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4419075    |
| Inzerát aktualizován: | 02.08.2026 |
| Inzerát vydán:        | 28.07.2026 |
| Plocha:               | 19964 m2   |
| Plocha pozemku:       | 19964 m2   |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz****Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00****Praha - Stodůlky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**