

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 20 m2

Cena za nemovitost:

1 230 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4353134** Datum vydání: **01.09.2025**

Lokalita:

Jablonec nad Nisou

Nabízíme k prodeji chatku se zahrádkou v zahrádkářské kolonii nedaleko sídliště Mšeno nad Nisou. Pozemek má výměru 235?m2, součástí je starší chata s malým venkovním posezením.

Na pozemku rostou rybíz, angrešty, josta, růže a další keře.

Elektřina je přivedena do chaty přes sousední objekt. Voda ze společného rozvodu v kolonii je k dispozici na pozemku (není zavedena do chaty, ale je možné ji připojit). Na konci pozemku protéká potůček, což umožňuje zálivku i mimo sezónu centrálního rozvodu vody (obvykle duben–říjen).

Parkování možné přímo před branou k pozemku.

Součástí převodu bude také plynulé navázání odkupu navazující části pozemku, který historicky chybí (67?m2) od Lesů ČR za částku 115?000?Kč – vše předjednáno.

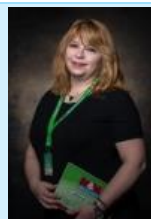
Zahrádkářská kolonie má klidné a přátelské prostředí s osazenstvem, které se vzájemně respektuje. Ideální místo pro rekreační využití a zahrádkářství. Chatička se prodává vybavena.

Více informací u makléřky.

ID inzerátu ESO:	4353134
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
Inzerát vydán:	20.08.2025
ID zakázky v RK:	900916992
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	20 m2
Plocha pozemku:	235 m2
Užitná plocha:	20 m2
Kód zakázky:	916992



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petra Čílová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
MaM reality holding,
a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz