

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 20 m2

Cena za nemovitost:

0 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4364039** Datum vydání: **15.03.2026**

Lokalita:

Brno-venkov

Chata je zapsána pod evidenčním číslem 226 a nachází se na jihozápadně orientovaném svahu.

Zastavěná plocha objektu činí dvacet m2 a dispozice je řešena prakticky pro sezónní rekreační užívání. Chata aktuálně není určena pro trvalé bydlení.

Stavba je částečně podsklepená, což nabízí prostor pro uskladnění potravin nebo nářadí.

Chata má jedno nadzemní podlaží a obyvatelné podkroví, které lze využít pro spaní nebo odpočinek. Na pozemku je dále umístěna dílna a ve spodní části pozemku vodárna s vrtem (asi 20m) a tlakovou nádrží. Chata je z roku 1988.

Objekt je elektrifikován. Součástí nemovitosti je vlastní vrtaná studna, která je aktuálně mimo provoz, je nutné ji pročistit. Topení v chatě je zajištěno několika teplovodními radiátory spojenými s krbem. V chatě není koupelna, ani WC. WC je umístěno v objektu dílny.

Zahrada má výměru 1 567 metrů čtverečních.

Uliční šíře parcely je 14,9 metru, což poskytuje dostatečný přístup a možnosti využití. Přístup k nemovitosti je po zpevněné polní cestě.

Díky své poloze na jihozápadním svahu je chata velmi dobře prosluněná po celý den.

Okolí je tvořeno zelení a nabízí příjemné soukromí i klid pro rekreaci.

Nemovitost je vhodná jak pro víkendové pobyty, tak i pro celosezónní využívání.

Pokud hledáte chatu se zahradou v přírodě, a přitom nedaleko Brna, může být tato nabídka ideální právě pro vás. V případě zájmu mě prosím kontaktujte ideálně emailem. Děkuji. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4364039
Inzerát aktualizován:	15.03.2026
Inzerát vydán:	13.10.2025
ID zakázky v RK:	425104
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha:	20 m2
Plocha pozemku:	1567 m2
Užitná plocha:	30 m2
Podlahová plocha:	1587 m2
Plocha sklepa:	4 m2
Plocha zahrady:	1567 m2
Zastavěná plocha:	20 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Kamil Jelínek

Tel:

+420774006863

Email:

kamil.jelinek@re-max.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00

Praha 1

Web:

www.remaxalfa.cz