

K prodeji, Komerční prostory, 200 m2

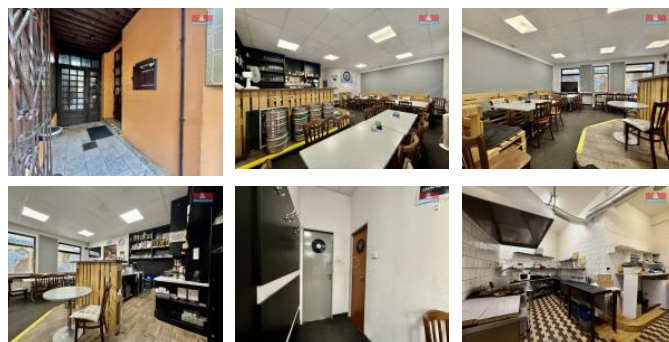
Číslo inzerátu (ID): 4349378 Datum vydání: 01.09.2025

Cena za nemovitost:

4 499 999 KčLokalita:
Přerov

Dovolte mi nabídnout Vám tuto velmi zajímavou nemovitost, nacházející se v samém srdci města Přerov. Jedná se o prodej ideální jedné poloviny. Budova je rozložena do 3.podlaží s jedním podzemním podlažím, kde se nachází nezkolaudovaný bar a sklepní prostory. V přízemí je nájemník, který provozuje bar s kuchyní. Druhé podlaží obývali společně majitelé, kde měli vlastní kancelářské prostory. Jedná se o 3 samostatné místnosti, kuchyň, sklad, koupelna a toaleta. Ve třetím podlaží byl nájemník, rovněž užíval prostory jako kanceláře a to přesně dvě místnosti, koupelna a toaleta, sklad a zbylá část slouží stále jako půdní prostor. Nemovitost je v dobrém stavu, avšak léta zde nebylo investováno, proto jistě nějakou tu renovaci či modernizaci budova uvítá. Jde o skvělou investiční příležitost, pro nepropásněte svou šanci a domluvte si prohlídku. S financováním Vám ráda pomůže má hypoteční a úvěrová specialistka. Budeme se těšit.

ID inzerátu ESO:	4349378
Inzerát vydán:	31.07.2025
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
ID zakázky v RK:	900915269
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	200 m2
Užitná plocha:	200 m2
Kód zakázky:	915269



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Nikola Bílková**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz