

K prodeji, Komerční prostory, 200 m2

Číslo inzerátu (ID): 4365832 Datum vydání: 13.03.2026

Cena za nemovitost:

12 478 000 Kč

Lokalita:

Exkluzivně nabízíme k prodeji rodinný dům (200 m2), který díky své rozloze může sloužit jako vícegenerační. Jedná se o skvělou investiční příležitost, jelikož lze dům využívat nejen k bydlení, ale také ke komerčnímu provozu. Dům může sloužit jako byt s obchodem, byt s kanceláří, tj. jako ideální kombinace bydlení a podnikání.

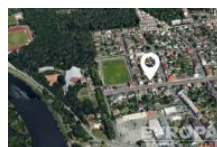
V přízemí domu se nachází byt 2+1, v prvním a druhém patře se nachází byt 4+1 s terasou. Z části je dům podsklepený. Dům na pozemku o rozloze 375 m2 disponuje zahradou s garáží, zapuštěným vyhřívaným bazénem a zastřešenou prostornou pergolou s letní kuchyní, a to včetně příslušenství s velkým krbem.

Vytápění celého domu je plynovým kondenzačním kotlem. Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě.

V blízkosti domu se nachází oblíbený park Borky, sportoviště i dětské hřiště. Autobusová zastávka se nachází pár metrů od domu a vlakové spojení je v docházkové vzdálenosti.

Doporučujeme osobní prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4365832
Inzerát vydán:	22.10.2025
Inzerát aktualizován:	13.03.2026
ID zakázky v RK:	7278960
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	200 m2
Plocha pozemku:	375 m2
Parkování:	Garáž
Sítě:	Elektřina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Užitná plocha:	200 m2
Zastavěná plocha:	77 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Dana Klementová

Tel:

420608164333,

Email:

dana.klementova@rkevropa.cz

EVROPA services
Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web: