

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 200 m2

Cena za nemovitost:

**3 190 000 Kč**Číslo inzerátu (ID): **4391688** Datum vydání: **19.03.2026**Lokalita:  
**Písek**

Na prodej chalupa 4+kk, v klidné části obce Újezd, spadající pod Albrechtice nad Vltavou.

Nemovitost má obytnou plochu 100 m2 a stojí na prostorném pozemku 2200 m2.

Chalupa se skládá z obývacího pokoje, kuchyně s jídelnou, dvěma ložnicemi, koupelnou a samostatným WC. Součástí je také sklep, půda a dvě dílny, které nabízí dostatek prostoru pro skladování i vlastní tvořivé využití.

Dům je vytápěn tuhými palivy, má vlastní studnu, je napojen na elektřinu a odpady jsou řešeny jímkou. Nemovitost je vhodná jak k rekreačnímu využití, tak k trvalému bydlení.

Obec Albrechtice nad Vltavou leží 12 km jihozápadně od Písku a 32 km severně od Českých Budějovic. V okolí se nachází krásná příroda, turistické i cyklistické stezky, Přírodní park Písecké hory a rozhledna Vysoký Kamýk. Nedaleko je možnost koupání i vodních sportů na Orlíku nebo u Týna nad Vltavou. V obci najdete základní občanskou vybavenost.

|                   |            |
|-------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4391688    |
| Inzerát vydán:    | 19.03.2026 |
| ID zakázky v RK:  | 30262      |
| Budova je z:      | Smíšená    |
| Stav:             | Dobrý      |
| Plocha:           | 200 m2     |
| Užitná plocha:    | 100 m2     |
| Plocha pozemku:   | 2200 m2    |
| Zastavěná plocha: | 200 m2     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz****Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00****Praha - Stodůlky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**