

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 200 m²

Cena za nemovitost:

4 490 000 K

íslo inzerátu (ID): 4399302 Datum vydání: 27.04.2026

Lokalita:
Havlík v Brod

Nabízíme k prodeji p knou chalupu o dispozici 4+1 na vlastním pozemku o celkové vým ě 690 m², který se nachází na velmi hezkém a klidném míst ě mimo hlavní silnici. D ěm byl kolaudován p ě bližn ě v roce 1960, je postaven z tvárníc, dále je napojený na obecní řád vody a na kanalizaci a je celý podsklepený.

Chalupa je vytáp ěna úst edním topením s plynovým kotlem zna ky Protherm starým p ě bližn ě 5 let, který zároveň zajiš ťuje oh ev vody. Koupelna prošla menší rekonstrukcí a je vybavena sprchovým koutem a umyvadlem, WC je samostatné a splachovací. Elektřina je v p vodním stavu, k dispozici je nap ětí 220 V i 380 V.

Zajiš ťeno je více zdroj ť vody – k dispozici je vlastní vrt s darlingem a sou asn ě je do domu p ěvedena obecní voda s instalovaným vodom ěrem, na který je možné se ihned napojit. Na pozemku se dále nachází garáž, k ělna a d evník.

Nemovitost je možné financovat hypote ěním úv ěrem, stavebním spo ěním nebo jiným úv ěrem. D ěm p ědstavuje ideální p ěležitost pro rodinné bydlení v klidné lokalit ě s dostatkem soukromí v dojezdové vzdálenosti od m ěsta.

ID inzerátu ESO:	4399302
Inzerát aktualizován:	27.04.2026
Inzerát vydán:	21.04.2026
ID zakázky v RK:	5245
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha:	200 m ²
Užitná plocha:	150 m ²
Podlahová plocha:	690 m ²
Plocha sklepa:	100 m ²
Plocha pozemku:	490 m ²
Zastav ěná plocha:	200 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Radek Peřina

Tel:

+420777587965

Email:

radek.perina@tiscali.cz

Reality Vysočina s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Lipová 1915, Havlík v
Brod**

Web:

www.realityvysocina.com