

K prodeji, Komerční prostory, 209 m2

 Číslo inzerátu (ID): **4349175** Datum vydání: **01.09.2025**

Cena za nemovitost:

5 690 000 Kč

 Lokalita:
Česká Lípa

Nabízíme k prodeji nemovitost v České Lípě v klidné části Na Kopečku. Tento cihlový dům se nachází na samostatném pozemku o rozloze 403 m2, disponuje třemi nadzemními podlažími a devíti místnostmi. S užitnou plochou 209 m2 poskytuje dostatek prostoru pro velkou rodinu nebo možnost vícegeneračního bydlení, případně bydlení spojené s podnikáním, nebo jako investice k vybudování 3 bytů. Dům je v původním, ale udržovaném stavu a momentálně je obývané INP. Dispozice domu INP byt 3+1 s příslušenstvím, IINP 2+1 s WC v mezipatře, koupelna k rekonstrukci, III NP půdní prostor 2+KK s možným vybudování koupelny s WC. Celý dům je podsklepený. Vytápění domu a ohřev vody plynovým kotlem. Voda z řádu a veřejná kanalizace. Oplocená zahrada s předním vstupem brankou z ulice a bočním vjezdem bránou na el. pohon. Nemovitost je určena pro ty, kteří hledají klidné bydlení v kombinaci s výbornou dostupností všech služeb a občanské vybavenosti. Cena k jednání. Domluvte si prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4349175
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
Inzerát vydán:	31.07.2025
ID zakázky v RK:	900915898
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	209 m2
Plocha pozemku:	403 m2
Užitná plocha:	209 m2
Kód zakázky:	915898



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Liběna Bílková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz