K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 21 m2

Cena za nemovitost:

17 690 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4428665** Datum vydání: **03.11.2026**

Lokalita:
Kladno















Nabízíme k prodeji zděnou rekreační chatu č. e. 225 na prostorném, mírně svažitém pozemku v obci Družec, v klidné lokalitě Ve Štědrém. V obci Družec nabízíme zděnou rekreační chatu č. e. 225 na prostorném, mírně svažitém pozemku o celkové výměře 2807 m2 v lokalitě Ve Štědrém. Do chaty je zavedena elektřina, na pozemku se nachází vlastní kopaná studna. Dle návrhu změny č. 4 ÚP Družec je lokalita vedena jako RI – rekreace individuální. Regulativ počítá s max. 30 % zastavěných a zpevněných ploch, min. 70 % zeleně, max. 1 NP + podkrovím a maximální zastavěnou plochou stavby 80 m2.Nemovitost tvoří parcela 841/6 – zahrada a stavební parcela st. 621. Do chaty je zavedena elektřina, zdrojem vody je vlastní kopaná studna umístěná v dřevěném zahradním domku. Veřejný vodovod není do objektu zaveden. Dle návrhu změny č. 4 Územního plánu Družec je lokalita vedena jako RI – rekreace individuální. Okolí tvoří zavedená rekreační i celoročně využívaná zástavba.

ID inzerátu ESO:	4428665
Inzerát aktualizován:	03.11.2026
Inzerát vydán:	08.09.2026
ID zakázky v RK:	900953350
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	21 m2
Plocha pozemku:	2808 m2
Užitná plocha:	21 m2
Kód zakázky:	953350

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Radek Vlach
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz