

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 216 m2

Cena za nemovitost:

2 590 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4405317** Datum vydání: **20.05.2026**Lokalita:
Třebíč

Nabízíme Vám ke koupi pěknou chalupu o dispozici 2+1 s hospodářským zázemím a rozlehlým pozemkem o výměře 1 718 m2 v příjemné obci Dolní Lažany.

Nemovitost se nachází v klidném prostředí a nabízí dostatek soukromí i prostoru pro odpočinek.

Chalupa disponuje 2 prostornými pokoji, prostornou kuchyní, verandou, a místností vhodnou pro vybudování koupelny a samostatného WC a dalšími technickými prostory - do této místnosti je přivedena voda. Součástí nemovitosti je také stodola, dílna, garáž a půdní prostor s možností dalšího využití. Dům je napojen na vlastní studnu a na obecní kanalizaci. Obec nyní zřizuje obecní vodovod - přípojka by měla být u každého domu nejpozději do konce r. 2026.

Nemovitost je přibližně z 80 % osazena plastovými okny. Dům je určen částečně k rekonstrukci, což novému majiteli nabízí možnost přizpůsobit si bydlení podle vlastních potřeb. Velkou výhodou je prostorný pozemek poskytující dostatek soukromí, prostoru pro zahradu, hospodaření či relaxaci.

Dům se nachází v klidné lokalitě a díky svému charakteru představuje zajímavou příležitost pro bydlení i rekreační využití.

V případě zájmu o více informací nebo prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4405317
Inzerát vydán:	20.05.2026
ID zakázky v RK:	5266
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha:	216 m2
Užitná plocha:	120 m2
Podlahová plocha:	1718 m2
Plocha pozemku:	1502 m2
Zastavěná plocha:	216 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Adam Chlubný**

Tel:

+420722774534

Email:

chlubny.adam@gmail.com**Reality Vysočina s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Lipová 1915, Havlíčkův**Brod**

Web:

www.realityvysocina.com