

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 217 m2

Cena za nemovitost:

12 490 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4354394** Datum vydání: **16.03.2026**

Lokalita:

Jablonec nad Nisou

Jedna z posledních šancí bydlet na Malé Skále - Prodej chalupy – Malá Skála, Český ráj. Nádherný výhled na Panteon a Suché skály.

Nabízíme k prodeji pečlivě udržovanou chalupu v jedné z nejžádanějších lokalit Českého ráje – na Malé Skále. Chalupa byla postavena v roce 2007, je ve výborném technickém stavu a nabízí nádherný výhled na ikonické skalní útvary Panteon a Suché skály. Pozemek nabízí dostatek prostoru jak k odpočinku, tak k pěstování – ideální místo pro bazén, zahrádku nebo klidné posezení s výhledem.

Dispozice:

1. nadzemní podlaží: obývací pokoj s kuchyňským koutem, koupelna s vanou a WC, vstup na slunnou terasu.
2. nadzemní podlaží: tři pokoje, koupelna se sprchovým koutem a WC, lodžie přístupná ze dvou pokojů, chodba a vstup na suchou půdu – možnost dalšího využití.

Vybavení a technické informace:

Zateplený objekt, plastová okna, venkovní rolety. Topení podlahové a ústřední, ohřev vody zajištěn plynovým kotlem. Voda z obecního řádu i vlastní studny s pitnou vodou. Napojeno na obecní kanalizaci.

Chalupa se nachází v klidné části Malé Skály s výbornou dostupností do Turnova a Železného Brodu. Okolí je ideální pro milovníky přírody, turistiku, cyklistiku i zimních sportů – blízko jsou Jizerské hory i Krkonoše.

Jedna z mála dostupných nemovitostí v této vyhledávané oblasti – může být Vaše. **CENA K JEDNÁNÍ.**

Pro více informací a prohlídku nás neváhejte kontaktovat. S RX Finance vám rádi zajistíme výhodné financování. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4354394
Inzerát aktualizován:	16.03.2026
Inzerát vydán:	25.08.2025
ID zakázky v RK:	421650
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	217 m2
Plocha pozemku:	976 m2
Užitná plocha:	300 m2
Podlahová plocha:	1193 m2
Plocha zahrady:	976 m2
Zastavěná plocha:	217 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ivana Špalková

Tel:

+420607855233

Email:

ivana.spalkova@re-max.cz
Realitní kancelář
RE/MAX Gold

Tel:

+420 739 486 554

Adresa:

Dvorská 4950, 46601
Jablonec nad Nisou

Web:

www.iremax.cz/re-max-gold