

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 218 m²

Cena za nemovitost:

6 500 000 K

íslo inzerátu (ID): 4394406 Datum vydání: 20.04.2026

Lokalita:

Žár nad Sázavou

Nabízíme k prodeji stylovou chalupu v jedinečné lokalitě Žárských vrchů na Vysočině, v obci Svatka. Tento rodinný dům se nachází na pozemku o ploše 1072 m².

Chalupa se pyšní dokonalým propojením moderního komfortu a tradičního venkovského stylu. Interiér je sestaven ze čtyř pokojů a jednoho obývacího prostoru, který se může pochlubit prostornou kuchyní s kachlovými kamny, kde se můžete těšit na příjemné chvíle strávené s rodinou a přáteli. Dvě koupelny zajišťují komfort a pohodlí pro všechny obyvatele.

Exteriér nemovitosti nadchne svým rozsáhlým pozemkem s velkou zahradou, která láká k trávení volného času na čerstvém vzduchu. K dispozici je také skleník pro pěstování vlastních bio potravin. Pro kutily a kreativní duše nechybí dílna a místnost nad garáží, která může sloužit jako ateliér nebo sklad.

Terasa propojená s obývacím pokojem vybízí k odpočinku ve slunných dnech a nabízí dokonalé místo pro venkovní posezení s rodinou a přáteli. Obklopení krásnou přírodou nejenže zajišťuje klid a soukromí, ale také poskytuje široké možnosti pro aktivní vyžití.

Nemovitost je jako stvořená pro rodinný život, nebo skvělá investiční příležitost. Veškerá občanská vybavenost, jako jsou obchody, základní i mateřská škola, lékárna, sportoviště a dle potřeby se nachází v blízkém okolí.

Tato chalupa představuje výjimečnou příležitost pro všechny, kteří hledají klidné a kvalitní bydlení v malebné lokalitě. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4394406
Inzerát aktualizován:	20.04.2026
Inzerát vydán:	07.04.2026
ID zakázky v RK:	1220
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	218 m ²
Plocha pozemku:	854 m ²
Užitná plocha:	200 m ²
Podlahová plocha:	300 m ²
Plocha sklepa:	24 m ²
Plocha zahrady:	854 m ²
Zastavěná plocha:	218 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petra Modráková,
DiS.

Tel:

773228374

Email:

p.modrackova@realityjebava.cz



Ing. Simona Jebavá

Tel:

Adresa:

Budovatel 920, 53701

Chrudim

Web:

realityjebava.cz