

K prodeji, Pozemky, 2200 m²

Číslo inzerátu (ID): 4391685 Datum vydání: 19.03.2026

Cena za nemovitost:

7 900 000 Kč

Lokalita:

Praha-východ

Hledáte pozemek pro výstavbu rodinného domu – nebo rovnou dvou?

V obci Panenské Břežany nabízíme prostornou stavební parcelu v intravilánu obce, která díky své velikosti umožňuje široké využití. Dle územního plánu je pozemek vhodný nejen pro bydlení, ale i pro služby či drobnou výrobu venkovského charakteru. Okolní zástavbu tvoří především rodinné domy a občanská vybavenost.

Pozemek lze rozdělit na dvě samostatné parcely, na každé je možné realizovat samostatný rodinný dům nebo dvojdom.

Přístup je z obecní asfaltové komunikace.

Inženýrské sítě:

elektřina na pozemku

kanalizace a plyn na hranici

vodovod nutno přivést z přilehlé parcely

Parcela je rovinatá a připravená k výstavbě. Velkou výhodou je také rychlá dostupnost do Prahy.

Aktuální podoba pozemku je spíše technická, nicméně s kvalitním architektonickým a zahradním řešením nabízí velmi atraktivní potenciál. Požadovaná cena zohledňuje nutnost budoucí projektové přípravy a dokončení napojení na sítě.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4391685
Inzerát vydán:	19.03.2026
ID zakázky v RK:	7373670
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	2200 m ²
Plocha pozemku:	2200 m ²
Plyn:	Na hranici
Voda:	Vodovod



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Janský**

Tel:

+420776199999, +420776199999

Email:

jansky@kova.cz**KOVA Reality**

Tel:

257223322

Adresa:

**Malátova 633/12, 15000
Praha 5**

Web:

www.kova.cz