K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 226 m2

Cena za nemovitost:

9 500 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4436648** Datum vydání: **03.11.2026**

Lokalita:
Trutnov















Nabízíme k prodeji prostornou třípodlažní chalupu o užitné ploše cca 226 m2 na klidném okraji obce Bernartice, v krásné podkrkonošské přírodě. Ideální místo pro rodinnou rekreaci, víkendové pobyty i celoroční bydlení. Chalupa nabízí nádherné výhledy na okolní kopce a lesy, kde lze pozorovat volně žijící zvěř včetně daňků. Hlavní podlaží tvoří velkorysá kuchyně propojená s obývacím pokojem a vstupem na terasu 18 m2, ložnice, koupelna a samostatné WC. V horním podlaží jsou 3 pokoje, koupelna a WC. Spodní podlaží nabízí garáž, technické zázemí a další 3 místnosti.

Vytápění zajišťuje kotel na uhlí a dřevo, krbová kamna s výměníkem, záložní elektrokotel a podlahové vytápění v obývacím pokoji. Nechybí generátor ani příprava na FVE. Objekt je napojen na obecní vodovod.
Součástí prodeje bude pozemek cca 3 000 m2, jehož výměru upřesní geometrický plán. Budoucí nájezd na dálnici cca 6 minut jízdy. Pro více informací a technické podklady mě kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4436648
Inzerát aktualizován:	03.11.2026
Inzerát vydán:	14.10.2026
ID zakázky v RK:	900957655
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	226 m2
Plocha pozemku:	8736 m2
Užitná plocha:	226 m2
Kód zakázky:	957655

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Denisa Vlčková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz