

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 227 m2

Cena za nemovitost:

3 381 500 KčČíslo inzerátu (ID): **4435198** Datum vydání: **08.10.2026**

Lokalita:

Klatovy

Nabízíme k prodeji prostornou vesnickou chalupu o užitné ploše 150 m2 a dispozici 3+1 v klidné obci Neprochovy. Dům je vhodný jak na víkendové chalupaření, tak k trvalému bydlení.

Většina obytné části se nachází v prvním patře chalupy. Ve druhém patře najdete samostatný pokoj a zároveň je zde velký potenciál rozšíření o půdní vestavbu.

K nemovitosti patří prostorná a udržovaná zahrada o výměře 600 m2 s pergolou a venkovním grilem, která je ideální pro relaxaci. Součástí prodeje je také samostatná stodola a garáž.

Chalupa je napojena na vlastní kopanou studnu, teplo zajišťuje ústřední topení na tuhá paliva a odpady jsou svedeny do septiku s přepadem.

Veškerá občanská vybavenost se nachází v 5 km vzdálených Nalžovských Horách a v nedalekých Horažďovicích.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4435198
Inzerát vydán:	08.10.2026
ID zakázky v RK:	900957306
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	227 m2
Plocha pozemku:	861 m2
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	227 m2
Kód zakázky:	957306



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Gabriela Agalianou**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz