K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 23 m2

Cena za nemovitost:

1 600 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4424496** Datum vydání: **29.10.2026**

Lokalita:
Rakovník

Prodej útulné udržované chaty s duší kousek od Berounky (Sýkořice, Křivoklátsko)

Hledáte klidné útočiště v přírodě, kde vás bude uspávat šumění řeky a ranní zpěv ptáků? Nabízíme k prodeji velmi pěknou a pečlivě udržovanou chatu o podlahové ploše 51 m2, která se nachází v vyhledávané lokalitě blízko obce Sýkořice v srdci CHKO Křivoklátsko.

Proč si tuto chatu zamilujete:

Unikátní a bezpečná poloha: Chata leží jen pár kroků od řeky Berounky – ideální pro rybáře, vodáky či milovníky procházek. Zároveň se nachází mimo záplavovou oblast, takže si můžete užívat blízkost vody zcela bez obav.

Skvělý stav bez nutnosti okamžitých investic: Chata má nová dřevěná eurookna a nový vyvložkovaný komín.

Praktické dispoziční řešení:

Přízemí: Vstupní veranda, prostorná hlavní obytná místnost s kuchyňským koutem (kuchyňská linka, sporák).

Podkroví: Útulná ložnice/pokoj pro odpočinek celé rodiny.

Příslušenství: Sklad (kolna) navazující na chatu, kde je umístěno chemické WC a prostor pro nářadí či palivové dřevo.

Inženýrské sítě a vytápění: Chata je připojena na elektrickou síti. Vytápění je řešeno krbovými kamny, která spolehlivě vytopí celý objekt a vytvoří neopakovatelnou atmosféru. Vodu lze pohodlně odebírat z nedaleké studny.

Lokalita a pozemek:
Obec Sýkořice s příslušnou občanskou vybaveností je vzdálena pouhých 10 minut jízdy autem. Pozemek pod chatou i v jejím bezprostředním okolí je užíván na základě nájemní smlouvy za velmi příznivou, symbolickou cenu.

Tato chata je ideálním místem pro víkendový relax, houbaření, cykloturistiku nebo jen čerpání energie v chráněné krajinné oblasti. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4424496
Inzerát aktualizován:	29.10.2026
Inzerát vydán:	20.08.2026
ID zakázky v RK:	446453
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	23 m2
Užitná plocha:	51 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Jan Kronich
Tel:
+420607115926
Email:
jan.kronich@re-max.cz

RE/MAX AGE
Tel:

Adresa:
Politických vězňů 1964,
27401 Slaný
Web:

Plocha pozemku:	23 m2
Zastavěná plocha:	23 m2