K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 23 m2

Cena za nemovitost:

2 290 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4439151** Datum vydání: **24.10.2026**

Lokalita:
Havlíčkův Brod

Nabízíme Vám ke koupi velmi pěknou zrekonstruovanou dřevěnou chatu v oblíbené rekreační oblasti Stvořidla, spadající pod obec Trpišovice. Chata z 90. let se nachází na vlastním pozemku o výměře 371 m2 a nabízí ideální zázemí pro víkendový odpočinek v krásné přírodě Vysočiny.

Chata o obytné ploše přibližně 23 m2 prošla rekonstrukcí vnitřních prostor, při které byly provedeny nové sádrokartonové obklady, instalována nová okna a položena podlaha z masivního dřeva. Objekt je zateplen minerální vatou a má novou plechovou střešní krytinu. Interiér tak nabízí příjemné a moderní prostředí, zatímco vnější vzhled si zachovává autentický charakter tradiční dřevěné chaty.

Pro příjemné chvíle i během chladnějších večerů je k dispozici krb. Elektřina je zavedena, hygienické zázemí zajišťuje kompostovací toaleta a další zázemí pro chatu můžete najít v nedalekém kempu, kde je k dispozici pitná voda a sociální zařízení, včetně koupelen. Pozemek o výměře 360 m2 je nově oplocený a nabízí prostor pro posezení, odpočinek i další rekreační aktivity. Velkou výhodou je také přímý přístup z cesty, díky kterému je chata dostupná autem.

Jedinečná poloha přímo na Stvořidlech

Stvořidla patří k nejkrásnějším a nejvyhledávanějším rekreačním místům na řece Sázavě. Typické skalnaté údolí, divoké peřeje a atmosféra tradičních trampských osad vytvářejí prostředí, které si zachovává své jedinečné kouzlo již po generace.

Chata se nachází přímo u zlatonosného potoka, pouhých přibližně 100 metrů od řeky Sázavy. Lokalita nabízí skvělé možnosti pro vodáctví, rybaření, turistiku i obyčejný odpočinek uprostřed přírody. Je ideálním místem pro všechny, kteří hledají únik od každodenního shonu a chtějí si užívat volné chvíle v prostředí s neopakovatelnou atmosférou.

Nemovitost je situována na vlastním pozemku, má vlastní evidenční číslo a je řádně zapsána v katastru nemovitostí. Vzhledem k charakteru lokality a omezeným možnostem nové výstavby se jedná o zajímavou příležitost pro zájemce, kteří hledají vlastní rekreační zázemí právě na Stvořidlech.

Pokud hledáte útulnou chatu u vody, kde můžete trávit víkendy s rodinou či přáteli, užívat si přírodu a večery u krbu, tato nabídka by Vás mohla zaujmout.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Rádi Vám chatu osobně představíme.

ID inzerátu ESO:	4439151
Inzerát vydán:	24.10.2026
ID zakázky v RK:	5314
Budova je z:	Dřevostavba















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Adam Chlubný
Tel:
+420722774534
Email:
chlubny.adam@gmail.com

Reality Vysočina s.r.o.
Tel:

Adresa:
Lipová 1915, Havlíčkův Brod
Web:
www.realityvysocina.com

Stav:	Po rekonstrukci
Plocha:	23 m2
Užitná plocha:	20 m2
Podlahová plocha:	371 m2
Plocha pozemku:	360 m2
Zastavěná plocha:	23 m2