

K prodeji, Garáže, 24 m2

Číslo inzerátu (ID): 4431760 Datum vydání: 24.09.2026

Cena za nemovitost:

260 000 Kč

 Lokalita:
Ostrava

Garáž je aktuálně pronajata za 30 000 Kč ročně, a představuje tak zajímavou příležitost také pro investora, který hledá nemovitost s již existujícím výnosem z pronájmu.

Garáž je vhodná nejen k parkování, ale také jako skladovací prostor pro stavební materiál, sezónní vybavení, nářadí či stroje. Co garáž nabízí:

- 24 m2 užitné plochy – dostatek prostoru pro vozidlo i další vybavení.
 - Zděná konstrukce – garáž je bytelná, v dobrém stavu a suchá.
 - Možnost všestranného využití – parkování, skladování, uložení motocyklů, přívěsného vozíku nebo pracovního vybavení.
 - Pohodlný příjezd – bezproblémový přístup přímo ke garáži.
- V garáži není zavedena elektřina.

Důležitá informace k vlastnictví: Garáž se nachází na pozemku parc. č. 872/2 v katastrálním území Kunčičky, který je ve vlastnictví společnosti Heimstaden Czech s.r.o. Pozemek pod garáží není předmětem prodeje. Předmětem prodeje je pouze stavba garáže. Garáž je vhodná jak pro vlastní využití, tak jako investiční nemovitost s již zajištěným nájemcem.

V případě zájmu o bližší informace nebo prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

Těší se Kamil z Kaktusu.

ID inzerátu ESO:	4431760
Inzerát aktualizován:	24.09.2026
Inzerát vydán:	23.09.2026
ID zakázky v RK:	5997
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha:	24 m2
Užitná plocha:	24 m2
Podlahová plocha:	24 m2
Zastavěná plocha:	24 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Kamil Kůs

Tel:

+420 725 801 603

Email:

kamil@kaktusreality.cz
Kaktus reality s.r.o

Tel:

Adresa:

**náměstí Vítězslava Nováka
 545/8, 70800 Ostrava**

Web:

www.kaktusreality.cz