

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 240 m2

Cena za nemovitost:

**3 599 999 Kč**

 Číslo inzerátu (ID): **4352913** Datum vydání: **01.09.2025**

 Lokalita:  
**Česká Lípa**

**\*\*Prodej chalupy v památkové zóně Kravař u České Lípy\*\***Nabízíme k prodeji jedinečnou chalupu z roku 1816, situovanou v klidné části obce Kravaře v Čechách. Tento řadový dům s historickým kouzlem a smíšenou konstrukcí je ideálním místem pro ty, kteří ocení historii a architekturu. Nemovitost nabízí 11 prostorných místností rozložených na dvou nadzemních podlažích s celkovou užitnou plochou 240 m2. Chalupa je umístěna na pozemku o rozloze 597 m2 a je před rekonstrukcí, což vám umožní přizpůsobit si ji podle vlastních představ. Kanalizace je zavedena na hranici pozemku. Díky své poloze v centru obce máte na dosah veškerou občanskou vybavenost. Vytvořte si domov s jedinečným charakterem a nechte se okouzlit atmosférou tohoto historického domu.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4352913           |
| Inzerát vydán:        | 20.08.2025        |
| Inzerát aktualizován: | 01.09.2025        |
| ID zakázky v RK:      | 900917383         |
| Poloha objektu:       | Řadový            |
| Budova je z:          | Smíšená           |
| Stav:                 | Před rekonstrukcí |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Plocha:               | 240 m2            |
| Plocha pozemku:       | 597 m2            |
| Parkování:            | Garáž             |
| Užitná plocha:        | 240 m2            |
| Kód zakázky:          | 917383            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**František Horák**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**