

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 240 m2

Cena za nemovitost:

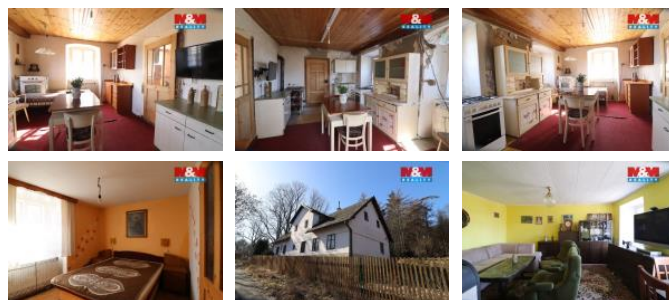
5 450 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4389532** Datum vydání: **12.03.2026**

 Lokalita:
Teplice

Prodej bývalé hájovny 3+1, s užitnou plochou 240 m2, na pozemku o výměře 1471 m2, v části obce Černčice (k.ú. Černčice u Žalan), 3 km od Kostomlat pod Milešovkou, 15 km od Lovosic, 13 km od Třebenic a 10 km do Bíliny. Dům s číslem popisným se nachází na samotě uprostřed lesů, kousek od Loveckého záměčku pod Milešovkou, v oblasti Milešovského středohoří. Dům má dvě nadzemní podlaží, je částečně podsklepen. V 1.NP je kuchyň a 2 pokoje, koupelna se sprchovým koutem a 2x WC, dílna a kotelná. Ve 2.NP je ložnice, druhá koupelna a WC, s možností vybudování dalších obytných místností. Topení ústřední s radiátory a kotlem na pevná paliva. Rozvody topení nejsou dokončeny. V obývacím pokoji krbová kamna a v kuchyni kachlová kamna. Pitná voda je připojena ze studny. Nebyla však dlouho využívána a je potřeba si zajistit rozbor vody. K domu náleží částečně oplocená zahrada se zahradním patrovým domkem. Na domě již byla zahájena rekonstrukce. Je vhodný jak k rekreaci, tak na bydlení.

ID inzerátu ESO:	4389532
Inzerát vydán:	11.03.2026
Inzerát aktualizován:	12.03.2026
ID zakázky v RK:	900935553
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Kámen
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	240 m2
Plocha pozemku:	1471 m2
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	240 m2
Kód zakázky:	935553



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Maria Kohoutová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz