

K prodeji, Komerční prostory, 246 m2

Číslo inzerátu (ID): 4365593 Datum vydání: 21.10.2025

Cena za nemovitost:

11 500 000 Kč

 Lokalita:
Ostrava

Je koupě domu nejlepší investice?

Rozhodně ano!

A my jednu takovou unikátní nemovitost nabízíme.

Tři nadzemní podlaží tyčící se v lukrativní části Ostrava, Nová Bělá, po celkové rekonstrukci, které poskytují 3 samostatné bytové jednotky různých velikostí (1+kk, 3+kk, 4+kk) a podkrovní prostor, určené jednak k bydlení, ale obrovský potenciál tkví především v kombinaci s podnikáním.

Variabilně, dle představ a možností, lze patra totiž přizpůsobit.

A co když se bude podnik nebo rodina časem rozrůstat? S chutí do toho, existuje možnost odkoupení parkovací plochy naproti domu, kde se pohodlně vejde 8 vozů.

Dům je postaven na pozemku o rozloze 779 m2, je plně podsklepen, vybaven tepelným čerpadlem pro ekonomické vytápění a kamerovým systémem.

Součástí prodeje je také okrasná zahrada s terasou a betonová základová deska 10 x 5 m o síle 25 cm, připravená k další výstavbě.



ID inzerátu ESO:	4365593
Inzerát vydán:	21.10.2025
ID zakázky v RK:	900923018
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	246 m2
Plocha pozemku:	779 m2
Užitná plocha:	246 m2
Kód zakázky:	923018

KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lukáš Svoboda

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz