

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 25 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**1 349 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4395589 Datum vydání: 14.04.2026

Lokalita:  
**Karlovy Vary**

Hledáte místo, kde si opravdu odpocínete?

Jen 10 minut od Karlových Varů, v klidné chatové oblasti Dubina v katastru Šemnice, na vás čeká útulná zděná chatka se zahradou o velikosti 350 m<sup>2</sup>.

Terasovitý pozemek nabízí skleník, udržovaný trávník, dle kterého prolézá i romantické jezírko. Ideální místo pro rodinu, relaxaci i víkendové úniky z města. Krytá terasa zve k ranní kávě i večernímu grilování, podkroví pak poskytne pohodlné prospání.

Chata je ihned užitelná, s napojením na vodovod a možností financování hypotékou.

Klid, příroda, lesy i řeka na dosah... místo, kde vznikají ty nejhezčí vzpomínky. ?

Ozvěte se mi pro více informací nebo prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4395589
Inzerát aktualizován:	14.04.2026
Inzerát vydán:	11.04.2026
ID zakázky v RK:	900938852
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	25 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	350 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	25 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	938852



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Boris Musil**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**