K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 26 m2

Cena za nemovitost:

1 250 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4439809** Datum vydání: **28.10.2026**

Lokalita:
Olomouc

Představte si páteční odpoledne. Pracovní týden je za vámi, ruch města pomalu mizí a vy přijíždíte na místo, kde vás místo dopravy vítá šumění lesa.

Večer rozděláte oheň, opečete něco dobrého a později se přesunete dovnitř ke kamnům. Zatímco dole pokračuje partie karet nebo večerní povídání, děti už mohou v klidu spát v patře. A ráno? Káva mezi stromy, čerstvý vzduch a žádný důvod někam spěchat.

Přesně takové chvíle nabízí tato útulná rekreační chata v Hrubé Vodě, obklopená přírodou Nízkého Jeseníku.

Chata má užitnou plochu přibližně 40 m2, stojí na pozemku o výměře 154 m2 a nabízí tři podlaží. Prodává se plně vybavená, s elektřinou a bez nutnosti zásadních investic. Stačí přijet a začít si užívat vlastní víkendy v přírodě.

V přízemí najdete hlavní obytnou místnost s kuchyňským koutem, jídelním stolem, posezením a kamny. Nechybí ani menší koupelnový kout. Dřevěné schody vedou do patra, kde se nachází ložnice se třemi lůžky. Tu lze od přízemí oddělit, takže večerní posezení nemusí rušit ty, kteří už chtějí spát.

V suterénu je praktický sklep pro uskladnění grilu, sekačky a dalšího vybavení. Vedle chaty stojí samostatná dřevěná kůlna s nářadím a suchým záchodem. Venku je připravené ohniště a kolem se rozprostírá les, který přímo vybízí k procházkám i delším výletům do okolí.

Co je dobré vědět: Chata nemá zavedenou tekoucí vodu. Studna na okraji pozemku je momentálně vyschlá, proto je nutné počítat s dovozem vody. Příjezd vede po nezpevněné komunikaci, autem lze dojet kousek pod chatu. Počítejte také s tím, že mobilní signál zde není dostupný. Pro někoho omezení, pro jiného vítaná příležitost odložit telefon a užít si víkend bez neustálého vyrušování.

Okolí Hrubé Vody a přírodního parku Údolí Bystřice nabízí řadu možností pro pěší turistiku i cyklistiku. A pokud zrovna nemáte chuť nikam vyrážet, vůbec nemusíte. I obyčejný den strávený uprostřed lesa tu má své kouzlo.

Tahle chata není o luxusu. Je o možnosti na chvíli vypnout, zpomalit a užít si volný čas po svém.

Rád vám ji osobně představím na prohlídce.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4439809
Inzerát vydán:	28.10.2026
ID zakázky v RK:	451849
Budova je z:	Dřevostavba















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Patrik Malý
Tel:
+420603174172
Email:
patrik.maly@re-max.cz

RE/MAX MONARCHA
Tel:
+420 777 235 428
Adresa:
Masarykova třída 105/29,
779 00 Olomouc
Web:
www.re-max.cz/monarcha

Stav:	Dobrý
Plocha:	26 m2
Užitná plocha:	40 m2
Plocha sklepa:	15 m2
Plocha pozemku:	154 m2
Zastavěná plocha:	26 m2