

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 27 m2

Cena za nemovitost:

3 180 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4367036** Datum vydání: **30.10.2025**

Lokalita:

Vyškov

Hledáte místo, kde se zastaví čas, kde ráno zpívají ptáci a večer slyšíte jen praskání dřeva v kamnech? Tahle celodřevěná chata z modřínu v obci Luleč, pár minut od Vyškova, nabízí přesně to – klid, vůni lesa a poctivou stavbu, která vydrží generace.

Chata byla postavena v roce 2012, má užitnou plochu 35 m2 a zastavěnou 27 m2.

Pozemek o velikosti 498 m2 je rovinatý, oplocený a obklopený zelení.

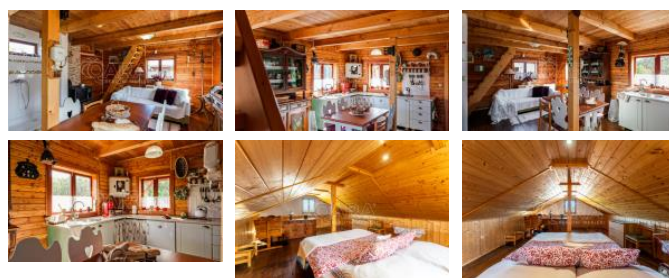
Stavba je kvalitně zateplená (12 cm vaty, parozábrana, termoskla, šindelová střecha s izolací), má měděné rozvody elektřiny, rozvody pro užitkovou vodu a certifikovaný zděný komín.

Je ideální k rekreaci.

Luleč je vyhledávaná lokalita s krásnou přírodou, přírodním koupalištěm U Libuše, lesy a turistickými stezkami. Perfektní dostupnost – 10 minut od Vyškova, 30 minut z Brna.

Místo, kde se dýchá lépe. Přijďte se podívat – možná právě tady najdete svůj klid.

ID inzerátu ESO:	4367036
Inzerát vydán:	30.10.2025
ID zakázky v RK:	17814
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	27 m2
Plocha pozemku:	498 m2
Užitná plocha:	35 m2
Podlahová plocha:	533 m2
Plocha zahrady:	498 m2
Zastavěná plocha:	27 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Renata Válková

Tel:

+420 606904348

Email:

renata.valkova@qara.cz
QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/