

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 27 m2

Cena za nemovitost:

1 290 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4392930** Datum vydání: **27.03.2026**

Lokalita:

Praha-východ

Nabízíme k prodeji zděnou rekreační chatu nacházející se v klidné zahrádkářské kolonii ve Staré Boleslavi.

Chata byla kolaudována v roce 2007 a je řešena jako podsklepený objekt s jedním nadzemním podlažím a podkrovní obytnou částí. Konstrukce je zděná, okna jsou dřevěná a střecha sedlová. Vytápění je zajištěno krbovou vložkou, ohřev teplé vody elektrickým bojlerem.

V přízemí se nachází zádveří, koupelna, místnost s kuchyňským koutem a krbová kamna, která vytápí celý objekt. V podkroví chaty je obytná část.

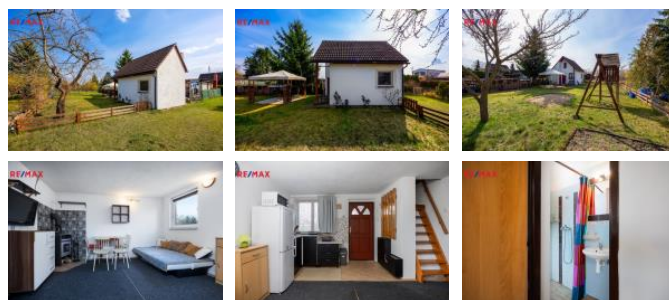
Voda je přivedena ze studny, která se nachází na jiném pozemku. Pozemek pod chatou a zahrada jsou v nájmu (365 m2), přičemž užívání stavby je povoleno na základě kolaudačního rozhodnutí po dobu trvání nájemní smlouvy.

Lokalita:

Stará Boleslav je vyhledávanou lokalitou s příjemnou atmosférou, dostatkem zeleně a dobrou dostupností do Prahy. Zahrádkářská kolonie nabízí klid, soukromí a ideální podmínky pro rekreaci i víkendový odpočinek. V okolí se nachází cyklostezky, příroda podél Labe i základní občanská vybavenost v docházkové či krátké dojezdové vzdálenosti.

Dovolujeme si upozornit, že v případě více zájemců může být nemovitost prodána nejlepší nabídkou. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4392930
Inzerát vydán:	27.03.2026
ID zakázky v RK:	435687
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha:	27 m2
Užitná plocha:	50 m2
Plocha sklepa:	15 m2
Plocha pozemku:	365 m2
Zastavěná plocha:	27 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jakub Šprynar**

Tel:

+420604243811

Email:

jakub.sprynar@re-max.cz**RE/MAX Alfa**

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00**Praha 1**

Web:

www.remamaxalfa.cz