

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 27 m²

Cena za nemovitost:

2 190 000 K

íslo inzerátu (ID): 4412716 Datum vydání: 03.07.2026

Lokalita:

Rokycany

Nabízíme k prodeji chatu určenou ke kompletní rekonstrukci, která se nachází v oblíbené zahrádkářské a chatové osadě Na Husinci v Rokycanech.

Rozloha pozemku celkem 940 m² (z toho 27 m² zastavěná plocha a 913 m² slunná zahrada).

Dle územního plánu (plocha RI – rekreace individuální) zde můžete vybudovat rekreační chatu se zastavěnou plochou 25 m².

Maximální povolená výška je 1 nadzemní podlaží + podkroví.

Podvodní objekt je určen k celkové rekonstrukci, případně můžete nahradit zcela novou stavbou.

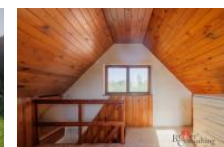
Na pozemku je zavedena elektrika, také je zde vlastní studna, delší dobu nevyužitá nutno vyšetřit, udělat rozbor, zda je voda pitná, aktuálně se používá jako voda užitková. Ve stejný vodovod ani kanalizace v lokalitě aktuálně zavedeny nejsou. Voda z případné koupelny i WC se zde musí dočasně ošetřit bezodtokou jímkou nebo domovní OV.

Nemovitost je zcela v bezpečí, neleží v žádném záplavovém území.

Místo pro rekreaci s možností vybudovat si chatu přesně podle svých představ?

Jde o ideální příležitost pro zájemce, kteří hledají únik do zeleně s obrovským potenciálem pro realizaci vlastního projektu, a to v těsné blízkosti města s kompletní občanskou vybaveností. Zaujala vás tato nemovitost? Kontaktujte nás pro více informací nebo si rovnou domluvte termín osobní prohlídky!

ID inzerátu ESO:	4412716
Inzerát vydán:	03.07.2026
ID zakázky v RK:	32148
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha:	27 m ²
Plocha pozemku:	913 m ²
Užitná plocha:	33 m ²
Plocha sklepa:	18 m ²
Plocha zahrady:	913 m ²
Zastavěná plocha:	27 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz


Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>