K prodeji, Komerční prostory, 2882 m2

Cena za nemovitost:

26 000 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4417296** Datum vydání: **17.11.2026**

Lokalita:
Litoměřice

Velmi zajímavá investiční příležitost s vysokým potenciálem výnosu z pronájmu. Součástí nabídky je rozsáhlá administrativní budova, kterou lze rekolaudovat a přizpůsobit pro ubytovací účely – například na apartmány, dvoulůžkové pokoje či dlouhodobé ubytování pro zaměstnance firem v okolí.

Nemovitost se nachází v průmyslově silné lokalitě s vysokou poptávkou po ubytovacích kapacitách díky působení významných zaměstnavatelů, jako jsou největší papírny v Evropě, největší pily v ČR a další průmyslové společnosti.

Další potenciál výnosu nabízí pronájem prostorné výrobní haly, garáží a dalších skladových či provozních prostor. Nemovitost tak představuje ideální příležitost pro investory hledající stabilní a diverzifikovaný příjem z pronájmu.

Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte kontaktovat, pro poskytnutí dalších informací a domluvení prohlídky, našeho makléře.

ID inzerátu ESO:	4417296
Inzerát aktualizován:	17.11.2026
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	900943160
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	2882 m2
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	2882 m2
Kód zakázky:	943160







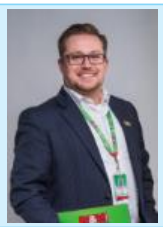








KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michal Janovský
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz