

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 29 m2

Cena za nemovitost:

4 500 000 K

íslo inzerátu (ID): 3918000 Datum vydání: 25.03.2026

Lokalita:
Kladno

Nabízíme Vám ke koupi chatu se zastav. plochou 29m2 a užitnou plochou 42m2 na pozemku o celkové velikosti 7297 m2 v katastrálním území obce Horní Bezd. kov, v exkluzivní chatové oblasti známé jako Poteplí.

Chata má zrekonstruovanou st. echu a nová okna.

P ímo k pozemku vede zpevn. ná obecní asfaltová cesta, která navazuje na zpevn. nou plochu s možností snadného parkování, p íjezdu stavební techniky apod. Samotná chata má d ev. nou konstrukci s d ev. nými okny a je ešena ve dvou nadzemních podlažích. Vytáp. ní je zajišt. no pomocí lokálních kamen na tuhá paliva. K chat. je zavedena elekt. ina a nachází se zde jímka.

Obec Horní Bezd. kov leží 8 km jihozápadn. od Kladna. Chata s pozemkem se nachází na po. átku k ívoklátských les. , z jedné strany je lemována í kou Lod. nicí a z druhé strany leží p ímo na trase vyhledávaných turistických tras a cyklostezek. V letních m. sících je oblast hojn. navšt. vovaná a díky rozvoji lokality (nap. rozr. stající se zástavba Horního Bezd. kova a okolí, golfové h. íšt. , areál Botanika a po. ádání svateb i firemních akcí) je možné toto místo využít nejen jako velkorysé místo pro svou budoucí chatu í chalupu, ale p ípadn. í k realizaci podnikatelské ínnosti.

V blízkosti obce se nachází dálnic D6 v úseku Praha – Karlovy Vary.

Cesta do Prahy trvá cca 20 min, do Kladna cca 10 min.

Chata s pozemkem je vlastn. na spole. ností s ru. eným omezeným, v p ípad. zájmu o odkup í s touto spole. ností jsou majitelé p ípraveni poskytnout další dodate. nou slevu z kupní ceny.

Koupi chaty je možné financovat pomocí hypote. ního úv. ru. Pro další informace í zájem o prohlídku nás kontaktujte.

Spolupráce s konkuren. ními realitními maklé. í vítána. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základ. ím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	3918000
Inzerát aktualizován:	25.03.2026
Inzerát vydán:	03.04.2021
ID zakázky v RK:	310181
Budova je z:	D evostavba
Stav:	Dobrý
Plocha:	29 m2
Užitná plocha:	42 m2
Plocha pozemku:	7297 m2
Zastav. ná plocha:	29 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jakub Žižka

Tel:

+420 603 408 239

Email:

zizka.team@re-max.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00

Praha 1

Web:

www.remamaxalfa.cz