

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 30 m2

Cena za nemovitost:

2 599 999 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4345201** Datum vydání: **10.07.2025**

 Lokalita:
Český Krumlov

Nabízíme k prodeji útulnou chatu v katastrálním území obce Dolní Třebonín, ideální pro milovníky klidu a krásné jihočeské přírody. Tato samostatně stojící dřevěná chata se nachází na polosamotě na okraji lesa a nabízí celkovou užitnou plochu 30 m2. V roce 2018 prošla rekonstrukcí, včetně zateplení, což z ní činí vhodnou nemovitost jak pro rekreaci, tak pro trvalé bydlení. Dispozice chaty zahrnuje hlavní obytnou místnost s kuchyňským koutem, ložnici, koupelnu, wc a sklep o velikosti 9 m2. K chatě náleží dvě prostorné terasy, které poskytují prostor pro relaxaci s výhledem na okolní přírodu. Na hranici pozemku o rozloze 537 m2 teče potok, což dodává místu jedinečnou atmosféru. Pitná voda je zajištěna z vlastního vrtu. Topení krbovými kamny. Veškerá občanská vybavenost v 1 km vzdáleném Dolním Třeboníně. Český Krumlov 13 km a České Budějovice 15 km. Tato nemovitost je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné útočiště mimo ruch města.

ID inzerátu ESO:	4345201
Inzerát aktualizován:	10.07.2025
Inzerát vydán:	08.07.2025
ID zakázky v RK:	900911121
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	30 m2
Plocha pozemku:	537 m2
Užitná plocha:	30 m2
Kód zakázky:	911121



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Tomáš Kozák

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz