

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 30 m2

Cena za nemovitost:

3 690 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4355115** Datum vydání: **01.09.2025**

Lokalita:

Jablonec nad Nisou

Útulná chata v žádané lokalitě Koberovy, pár minut od oblíbené Malé Skály, která patří k nejkrásnějším částem Českého ráje.

Chata se nachází na klidném místě s nádherným výhledem do zeleně. Součástí je udržovaná zahrada se vzrostlými stromy, které dotvářejí příjemnou atmosféru celého pozemku.

Součástí prodeje je i menší pozemek nad silnicí, který je využíván jako parkovací plocha pro více aut. Do chaty je zavedena elektřina a voda je přivedena z místní studánky.

Okolí nabízí nespočet možností k aktivnímu i odpočinkovému trávení volného času – oblíbené jsou výlety na Panteon, vyjíždky na kole po krásných stezkách, nebo jízda na kánoích po řece Jizeře. Český ráj je doslova na dosah ruky.

Přestože se nemovitost nachází v CHKO, je zde možnost výstavby domu o zastavěné ploše až 85 m2, což dává celému místu ještě širší potenciál do budoucna.

Nemovitost je ideální pro ty, kteří hledají klidné místo k odpočinku, a přitom chtějí mít Malou Skálu a krásy Českého ráje doslova na dosah ruky.

ID inzerátu ESO:	4355115
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
Inzerát vydán:	28.08.2025
ID zakázky v RK:	900917755
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	30 m2
Plocha pozemku:	1662 m2
Užitná plocha:	30 m2
Kód zakázky:	917755



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ondřej Zach**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz