

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 30 m2

Cena za nemovitost:

1 490 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4372549** Datum vydání: **19.01.2026**Lokalita:
České Budějovice

Nabízím ke koupi dřevěnou chatu v klidné lokalitě obce Hradce u Homol, 10 km od Českých Budějovic, nedaleko Dehtářského potoka.

Chata o zastavěné ploše 30 m2 má dvě nadzemní patra a nachází se na samotném konci chatové oblasti.

V přízemí chaty se nachází koupelna se sprchovým koutem, WC a umyvadlem (plocha 2 m2); zádveří (2 m2) a obývací pokoj s okny na severozápad (22 m2) s kuchyňským koutem (v lince je sporák připojený na propanbutanovou bombu).

Do podkroví se vchází dřevěnými schody z obývacího pokoje. V podkroví se nachází pokoj (20 m2) s nízkou výškou.

Pod celou plochou chaty je sklípek výšky cca 1 m.

Chata se prodává včetně vybavení.

K chatě náleží zahrada o velikosti 335 m2A. Altán s venkovním krbem se nachází na sousední parcele.

Vytápění chaty je řešeno pevnými palivy (otopné těleso v obývacím pokoji). Chata je napojena na elektrickou energii. Zásobování užitkovou vodou je zajištěno ze studny na sousedním pozemku, odpadní voda je vypouštěna do jímky na vlastním pozemku. U severní zdi chaty byl vybudován sklad.

Chata je umístěna na okraji chatové osady a nabízí tak dostatek prostoru pro rodinnou rekreaci. Je v blízkosti lesa a poskytuje klid a potřebné soukromí.

ID inzerátu ESO:	4372549
Inzerát aktualizován:	19.01.2026
Inzerát vydán:	28.11.2025
ID zakázky v RK:	427929
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Dobrý
Plocha:	30 m2
Plocha pozemku:	335 m2
Užitná plocha:	50 m2
Plocha zahrady:	335 m2
Zastavěná plocha:	30 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mgr. Hana Zaňková**

Tel:

+420721865568

Email:

hana.zankova@re-max.cz**RE/MAX Dynamic**

Tel:

Adresa:

**U Černé věže 66/3, 370 01
České Budějovice**

Web:

www.remaxbudejovice.cz