

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 30 m2

Cena za nemovitost:

**1 900 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4398242 Datum vydání: 22.04.2026

Lokalita:

**Brno-venkov**

Nabízíme k prodeji jedine nou chatu s terasou na vlastním rovném pozemku (935 m2) v obci Blu ina. Jedná se o stylov provedený tiny house ve form stromového domu. Objekt je vyvýšený a nabízí krásné výhledy na okolní krajinu. Pozemek je ideáln propojen s okolní p írodou.

Stavba o ploše 30 m2 je navržena pro pohodlný pobyt i celoro ní využití. Uvnit najdete útulný obytný prostor s dvou l žkem, praktický kuchy ský kout a samostatnou ekologickou toaletu. Na st eše je instalován fotovoltaický panel pro napájení LED osv tlení, varné konvice a sprchy. V chladn ějších dnech oceníte samostatné a bezpe né vytáp ní, které zajiš uje p íjemné teplo.

Pozemek nabízí soukromí, vlastní parkování, ohništ , ovocné stromy i vinnou révu. V blízkosti se nachází studánka s pitnou vodou. P ístup je zajišt n z Blu iny i ze sousedních Židlochovic.

Nemovitost je ideální pro rekreaci i jako zajímavá investice ke krátkodobému pronájmu, jen pár minut od Brna.

Cena je kone ná, zahrnuje kompletní právní servis.

ID inzerátu ESO:	4398242
Inzerát aktualizován:	22.04.2026
Inzerát vydán:	20.04.2026
ID zakázky v RK:	900936669
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	D evostavba
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha:	30 m2
Plocha pozemku:	935 m2
Užitná plocha:	30 m2
Kód zakázky:	936669



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petr Šteffek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**