K prodeji, Komerční prostory, 308 m2

Číslo inzerátu (ID): **4403039** Datum vydání: **15.08.2026**

Cena za nemovitost:

8 499 000 Kč

Lokalita:
Chomutov

Nabízíme k prodeji prostorný řadový dům v klidné a vyhledávané části města Chomutov - Horní Ves. Cihlový dům z roku 1922 je kompletně podsklepený a disponuje dvěma nadzemními podlažími. V přízemí se nachází dlouhodobě zavedená pivnice se zázemím. První patro bylo původně využíváno jako bytová jednotka, později upraveno na restauraci s barem, parketem a salónkem. Nemovitost nabízí široké možnosti využití – kombinaci podnikání a bydlení, restauraci, kanceláře nebo vícegenerační bydlení. Součástí domu je také prostorná zahrada s venkovním posezením. Celková užitná plocha činí 308 m2, celková plocha pozemku je 864 m2. Pokud hledáte nemovitost s atmosférou a potenciálem pro vlastní realizaci, neváhejte kontaktovat realitní makléřku pro více informací nebo sjednání prohlídky. Dům je vhodný jak pro podnikání, tak pro investici nebo přestavbu na prostorné rodinné bydlení. Výhodné k investici. Hypoteční servis vám zařídí naše finanční poradkyně Blanka.

ID inzerátu ESO:	4403039
Inzerát aktualizován:	15.08.2026
Inzerát vydán:	06.05.2026
ID zakázky v RK:	900941818
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Nebytová plocha:	308 m2
Plocha pozemku:	827 m2
Užitná plocha:	308 m2
Kód zakázky:	941818















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jana Möhwald
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz