K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 31 m2

Cena za nemovitost:

2 450 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4412232** Datum vydání: **31.08.2026**

Lokalita:
Kutná Hora









Exkluzivně Vám nabízím k prodeji udržovanou rekreační chatu o dispozici 2+1 v obci Červené Janovice, část obce Katlov, situovanou na prostorném pozemku o celkové výměře 520 m2. Chata je umístěna v klidné chatové oblasti Katlov nabízí příjemné zázemí pro rekreaci, odpočinek i trávení volného času v přírodě.

Nemovitost je postavena ze smíšeného zdiva (kámen, cihla, dřevo), které podtrhuje její venkovský charakter. V 1. NP se nachází vstupní část, obytný prostor, kuchyň, venkovní posezení , dále toaleta s umyvadlem. Dřevěné schodiště vede do podkroví, kde je pokoj určený ke spaní. Chata je v udržovaném stavu a připravena k okamžitému užívání.
Lokalita Katlov, spadající pod obec Červené Janovice v okrese Kutná Hora, je vyhledávána pro své klidné prostředí a blízkost přírody. V okolí naleznete lesy, turistické a cyklistické trasy, rybářské lokality v blízkosti je jezero Katlov nebo Rybářská bašta - Svěcený rybník, historická zřícenina hradu Sion. Samozřejmostí je dostupnost do Kutné Hory a okolních měst nebo Zruče nad Sázavou, prostřednictvím vlakového i autobusového spojení.

Pokud hledáte místo pro odpočinek, s dostatkem prostoru, tato nemovitost představuje zajímavou příležitost.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře nabídky.

ID inzerátu ESO:	4412232
Inzerát aktualizován:	31.08.2026
Inzerát vydán:	01.07.2026
ID zakázky v RK:	30332
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	31 m2
Užitná plocha:	55 m2
Plocha pozemku:	520 m2
Zastavěná plocha:	31 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jakub Hušpauer
Tel:
734644391
Email:
huspauer@reality-proradost.cz

REALITY PRORADOST s.r.o.
Tel:
704532094
Adresa:
Opletalova 1417/25, 110 00 Praha 1
Web:
www.reality-proradost.cz