

K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 32 m2

Cena za nemovitost:

3 350 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): 4225542 Datum vydání: 13.05.2024

Lokalita:

Plzeň-město

Hledáte chatičku v blízkosti MHD, kde můžete strávit letošní léto bez dalších investic ?

Nabízíme ke koupi chatičku, která prošla kompletní rekonstrukcí a je plně vybavena.

Nachází se v Liticích, v dojezdové vzdálenosti 8 min z Plzně Bory, nebo pěšky 20 min od zastávky Mhd v Liticích, v zahrádkářské osadě "Osadní". Celá osada je oplocena a vstup a vjezd mají pouze vlastníci pozemků.

V přízemí je chodba, koupelna se sprchovým koutem, wc a přípojkou na pračku, dále pokoj s kuchyňskou linkou, jídelním stolem, sedací soupravou. Je zde i malá komora.

V podkroví je další pokoj s 5 postelemi.

Chatka je podsklepená (32M2). Ve sklepě se nachází dvě místnosti, v jedné jsou 2 nádrže na dešťovou vodu a elektrický boiler. V druhé je uskladněno zahradní nářadí.

Je zateplená (5 cm polystyren). K topení v chladných dnech složí olejový radiátor. Jsou zde plastová okna se sítěmi proti hmyzu.

Pitná voda je k dispozici z nedaleké studny, která zásobuje vodou i ostatní chatky. Dále je zde studna pro užitkovou vodu a lze užívat i vodu z potoka.

Na pozemku u chatky je kryté venkovní sezení, skleník, malý zděný bazének. Majitelé zde udržují záhony k pěstování zeleniny. Příspěvky do svazu zahrádkářů jsou cca 1000,-Kč/ rok, náklady na elektřinu v chatce cca 1500,-Kč/ rok.

Parkování je možné přímo u chatky, nebo na parkovišti u vjezdu do osady.

Jedná se o klidné místo v těsné blízkosti města s perfektní dostupností.

V okolí se nachází Borský přehrada, Borský park.

Pro další informace a termín prohlídky volejte makléřku.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Věra Klimešová**

Tel:

+420777005485

Email:

vera.klimesova@re-max.cz**RE/MAX InterCora**

Tel:

731 618 423

Adresa:

**Lochotínská 1108/18,
30100 Plzeň**

Web:

www.re-max.cz/intercora

ID inzerátu ESO:	4225542
Inzerát aktualizován:	13.05.2024
Inzerát vydán:	28.02.2024
ID zakázky v RK:	383539
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha:	32 m2
Užitná plocha:	50 m2
Plocha pozemku:	358 m2
Zastavěná plocha:	32 m2