

## K prodeji, Chata, chalupa, stavba, 32 m2

Cena za nemovitost:

**2 100 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4401176 Datum vydání: 28.04.2026

Lokalita:  
**Ústí nad Labem**

Zprostředkujeme Vám prodej chaty v osobním vlastnictví se zahradou v městské části Ústí nad Labem Církvice v žádané a vyhledávané zahrádkářské lokalitě. Zahrada o výměře 340 m<sup>2</sup>. Chata je dřevěná, podsklepená. Zastavěná plocha činí 32 m<sup>2</sup>. Spodní část dřevěné chaty je využívána jako kuchyňský kout s jídelnou, horní dřevěná část chaty je užívána jako obývací pokoj a ložnice. Na zahradě je dřevěná pergola a upravený terén pro menší bazén. Pozemek s úrodnou půdou, kde vypěstujete téměř vše, je osázen okrasnými keřy a jehličnany, které vytvářejí soukromí pro uživatele zahrady. Přívod elektřiny je do chaty, přívod vody je k pergole. Voda je pitná z řádu, pouze sezonní. Přijezd na zahradu je po místní komunikaci, parkování před pozemkem. Pokud hledáte pokojné a klidné místo pro relaxaci s blízkou dostupností města a tato lákavá nabídka Vás zaujala, zavolejte si pro více informací a sjednání termínu Vaší prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4401176
Inzerát vydán:	28.04.2026
ID zakázky v RK:	29748
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	32 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	340 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	47 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	372 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	340 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	32 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Monika Benzová**

Tel:

**728468305**

Email:

**benzova@reality-proradost.cz**

**REALITY**

**PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00  
Praha 1**

Web:

**www.reality-proradost.cz**